

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik !

Volderstraat 217D, 9500 Geraardsbergen

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 41018-G-OMV\_2021132846/EP16934/A001/D02/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 26-10-2023

Handtekening:

THOMAS VAN CANEGEM

IGENIA  
EP16934

Dit certificaat is geldig tot en met

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

## E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E8

Eis = BEN

E30

## Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S22) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	20/08/2021
Datum einde van de werken	20/10/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.036
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	46
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	830
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	408
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	260
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	3,94
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,33
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	745
Gebouw-id / gebouweenheid-id	-

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

THOMAS VAN CANEGEM  
IGENIA  
9550 Herzele  
EP16934 | 0560772242

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).